

## PROJEKT

Das Konzept «GreenPlaces» soll lokalen Klein- und Mittelunternehmen ein effizientes und flexibles Angebot an Gewerberäumen zur Verfügung stellen.

In Modulbauweise werden die Hallen neben- und hintereinander errichtet. Die Module bieten Flächen ab ca. 167m<sup>2</sup> und sind nach Rastermaß 6m bereit und 12m tief. Eine maximale Tiefe von 24m kann erreicht werden, indem zwei Module hintereinander zusammen geschlossen werden.

Jedes Modul erhält einen eigenen Eingang und ein Sektionaltor.





# GREEN PLACES



FRITZ-KARL-HENKEL-STRASSE 12, 14, 16

## HASSLOCH

### INFORMATION

Die Hallen befinden sich im neuen Gewerbegebiet Nord, gut sichtbar von der viel befahrenen Holidayparkstraße (L530), bestens angebunden an die A65 und den Bahnhof Hassloch: S-Bahn Haltestelle mit Verbindungen nach Neustadt, Speyer, Mannheim/Ludwigshafen und bis nach Heidelberg.

Die Fritz-Karl-Henkel-Straße ist auch die Zufahrt zum Bauhaus, das neulich eröffnet hat. Somit wird jeder Besucher des Bauhauses auf Ihre GreenPlaces Halle aufmerksam werden.



**2 MINUTEN**  
bis zur Autobahn



**10 MINUTEN**  
vom Bahnhof  
zu Fuss



**18 MINUTEN**  
von Ludwigshafen  
mit dem Auto

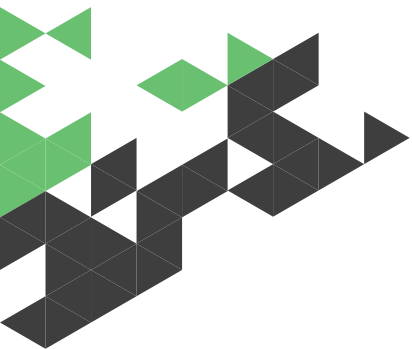


**40 MINUTEN**  
Von Karlsruhe mit  
dem Auto



**50 MINUTEN**  
von Kaiserslautern  
mit dem Auto





## LIEFERUNG

Je nach Verwendungszweck entscheiden die Mieter oder Käufer, wie viel sie in die Einrichtung investieren wollen. Ein Lagerhaus wird beispielsweise keine Innenausstattung benötigen. Für ein Büro müssen z. B. ein Bodenbelag, eine Küche und sanitäre Einrichtungen eingebaut werden. Bei einem Handwerker dient das Erdgeschoss in der Regel als Werkstatt, das Zwischengeschoss als Lager und das Obergeschoss als Büro oder Pausenraum.

