

PRESSEMITTEILUNG

GreenPlaces feiert Richtfest für 36 Gewerbeeinheiten in Lahr

- Rohbaufertigstellung für insgesamt 6.200 Quadratmeter Gewerbefläche in massiver Holzbauweise
- Module zum Kauf und zum Mieten für Handwerker, Dienstleister und Produktion mit je 171 Quadratmetern Fläche
- Bezugsfertig im Spätherbst 2025

Bad Krozingen/Lahr, 25. Juni 2025 – Die GreenPlaces Deutschland Asset Management GmbH feiert heute das Richtfest für ihren neuen Standort mit 36 Gewerbemodulen an der Industriestraße in Lahr. Das Gebäude in massiver Holzmodulbauweise auf einem ca. 8.700 Quadratmeter großen Grundstück soll bis zum Spätherbst 2025 fertiggestellt sein. Von den 36 Einheiten werden 17 zum Verkauf angeboten und 19 vermietet.

Die Gewerbemodule können einzeln genutzt, aber auch zu größeren Einheiten verbunden werden. Jedes Modul verfügt über 171 Quadratmeter Fläche, verteilt auf drei Stockwerke. Handwerker nutzen beispielsweise das 72 Quadratmeter große Erdgeschoss mit einem großen Rolltor und einer zusätzlichen Eingangstür oft als Werkstatt, das 27 Quadratmeter große Zwischengeschoss als Lager oder Bereitstellungsfläche und das 72 Quadratmeter große Obergeschoss als Büro. Zu jedem Modul gehören zwei PKW-Außenstellplätze. Strom kann über eine Photovoltaik-Anlage auf dem Dach oder aus dem Netz bezogen werden. Für alle Einheiten stehen eigene Parkplätze zur Verfügung.

Markus Ibert, Oberbürgermeister der Stadt Lahr, sagt: „Die Stadt Lahr wächst – das zeigt ihre Attraktivität als Standort. Mit dem Richtfest im Gewerbegebiet Langenwinkel wird erstmals sichtbar, was auf dem rund 6.200 Quadratmeter großen Areal entsteht: ein Ort für Innovation, Nachhaltigkeit und wirtschaftlichen Erfolg. GreenPlaces schafft hier optimale Bedingungen für junge Handwerksbetriebe, kleinere Unternehmen und Startups. Das ist ein starkes Zeichen für Lahr als gründerfreundliche Kommune. Ich danke GreenPlaces für das Engagement, unsere regionale Wirtschaft zu stärken und Ressourcen verantwortungsvoll zu nutzen.“

Markus Eberhard, Geschäftsführer von GreenPlaces Deutschland Asset Management, ergänzt: „Die Gründerfreundlichkeit von Lahr spiegelt sich auch in der Nachfrage nach unseren Gewerbemodulen wider. Viele unserer Nutzer sind Startups aus den unterschiedlichsten

Bereichen. Aber auch etablierte Unternehmen wie Handwerker finden bei uns hochwertige, aber gleichzeitig kosteneffiziente und flexible Flächen, die vielseitig genutzt werden können. Uns freut besonders, wenn sich an unseren Standorten Communities herausbilden, die kreativ zusammenarbeiten und Synergien nutzen.“

GreenPlaces wurde 2017 in Lausanne gegründet. Die Projektentwicklungs- und Asset-Management-Gesellschaft hat aktuell zehn Standorte in der Schweiz und fünf in Deutschland fertiggestellt und hält sie im Bestand. Bis 2030 soll die Zahl der Gewerbestandorte auf ungefähr 50 wachsen, der überwiegende Teil davon in Deutschland. Schwerpunkte der Expansion in der Bundesrepublik sind wirtschaftsstarke Regionen in Baden-Württemberg sowie im südlichen Hessen und Rheinland-Pfalz mit guter Verkehrsanbindung.

Hinweis Bilder & Bildrechte:

Die Nutzung des übersandten Fotos ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen GreenPlaces gestattet. Bitte geben Sie folgende Bildquelle an: GreenPlaces. Eine Bearbeitung des Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Pressekontakt

c/o RUECKERCONSULT GmbH

Dr. Kathrin Dräger

Tel.: +49 761 42 99 14 07

Mail: draeger@rueckerconsult.de

Kontakt Green Places Deutschland Asset Management GmbH

Sven Koch

Tel: +41 58 59 05 509

Mail: sko@greenplaces.ch

Über GreenPlaces

GreenPlaces entwickelt modulare, nachhaltige und preiswerte Gewerbeflächen in verkehrsgünstiger Lage und vermietet sie an KMUs und Startups. Die energieeffizienten Gewerbeimmobilien in ökologisch nachhaltiger Holzbauweise bieten der regionalen Wirtschaft Raum für Ideen und gesundes Wachstum. Durch die Vernetzung der Unternehmen am Standort schafft die GreenPlaces-Community Mehrwerte und Synergien für eine positive Geschäftsentwicklung. 2017 in Lausanne gegründet, hat GreenPlaces aktuell zehn Standorte

in der Schweiz und fünf in Deutschland fertiggestellt und hält sie im Bestand. Bis 2030 soll die Zahl der Gewerbehöfe auf ungefähr 50 wachsen, der überwiegende Teil davon in Deutschland.

Weitere Informationen finden Sie unter <https://greenplaces.de/>